

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
на 31 декабря 2020 г.

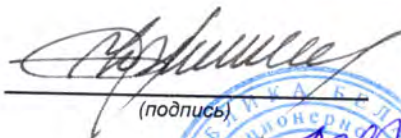
Организация	ОАО "МАПИД"
Учетный номер плательщика	100008115
Вид экономической деятельности	Строительство зданий и сооружений
Организационно-правовая форма	ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
Орган управления	
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	220036 г.Минск, ул. Р.Люксембург

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

АКТИВ	Код строки	на 31 декабря 2020	на 31 декабря 2019
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	101 389	96 210
Нематериальные активы	120	180	208
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	14 022	38 586
Долгосрочные финансовые вложения	150	666	666
Отложенные налоговые активы	160	5	69
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	923	492
Прочие долгосрочные активы	180	26	49
ИТОГО по разделу I	190	117 211	136 280
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	70 422	52 183
В том числе:			
материалы	211	32 635	28 117
животные на выращивании и откорме	212	3 820	3 929
незавершенное производство	213	10 574	6 764
готовая продукция и товары	214	23 393	13 373
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	22
Расходы будущих периодов	230	11 011	5 732
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	896	1 344
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	35 801	44 409
в т.ч. межфилиальная дебиторская задолженность	251	-	-
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	-
Денежные средства и их эквиваленты	270	15 690	11 986
Прочие краткосрочные активы	280	62	69
ИТОГО по разделу II	290	133 882	115 745
БАЛАНС	300	251 093	252 025

Собственный капитал и обязательства	Код строки	на 31 декабря 2020	на 31 декабря 2019
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	68 463	68 463
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	2 302	2 269
Добавочный капитал	450	44 277	44 529
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	57 554	57 047
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	172 596	172 308
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	17 440	20 251
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	2 087	898
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	4 582	5 541
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	14	-
ИТОГО по разделу IV	590	24 123	26 690
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	2 310	13 168
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	2 168	193
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	49 211	38 623
В том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	18 564	26 132
по авансам полученным	632	18 038	3 323
по налогам и сборам	633	1 174	1 079
по социальному страхованию и обеспечению	634	2 019	1 283
по оплате труда	635	7 726	4 534
по лизинговым платежам	636	502	562
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	93	64
прочим кредиторам	638	1 095	1 646
в т.ч. межфилиальная кредиторская задолженность	639	-	-
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	680	659
Резервы предстоящих платежей	660	5	384
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	690	54 374	53 027
БАЛАНС	700	251 093	252 025

Руководитель


(подпись)

Милошевский Н.В.

(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер


(подпись)

Цыбульская Е.В.

(инициалы, фамилия)

09 марта 2021 г.



ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ

с 1 января 2020 г. по 31 декабря 2020 г.

Организация	ОАО "МАПИД"
Учетный номер плательщика	100008115
Вид экономической деятельности	Строительство зданий и сооружений
Организационно-правовая форма	ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
Орган управления	
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	220036 г.Минск, ул. Р.Люксембург

Наименование показателей	Код строк и	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	322 883	290 878
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(280 560)	(261 664)
Валовая прибыль (010 – 020)	030	42 323	29 214
Управленческие расходы	040	(7 406)	(7 059)
Расходы на реализацию	050	(893)	(1 317)
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг (030 – 040 – 050)	060	34 024	20 838
Прочие доходы по текущей деятельности	070	12 908	12 247
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(32 011)	(25 575)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности (± 060 + 070 – 080)	090	14 921	7 510
Доходы по инвестиционной деятельности	100	10 034	2 052
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	505	242
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	3	3
проценты к получению	103	992	653
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	8 534	1 154
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(7 969)	(1 094)
В том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	(64)	(103)
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	(7 905)	(991)
Доходы по финансовой деятельности	120	6 825	3 246
В том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	6 821	641
прочие доходы по финансовой деятельности	122	4	2 605
Расходы по финансовой деятельности	130	(16 382)	(2 245)
В том числе:			
проценты к уплате	131	(1 717)	(1 145)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(14 622)	(1 085)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	(43)	(15)
Прибыль (убыток) от инвестиционной, финансовой и иной деятельности (100 – 110 + 120 – 130)	140	(7 492)	1 959
Прибыль (убыток) до налогообложения (± 090 ± 140)	150	7 429	9 469
Налог на прибыль	160	(4 164)	(4 915)
Изменение отложенных налоговых активов	170	(65)	579

Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	(1)
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	(2)	(12)
Чистая прибыль (убыток) ($\pm 150 - 160 \pm 170 \pm 180 - 190 - 200$)	210	3 198	5 120
Получена (передана) чистая прибыль по межфилиальным расчетам	211	-	-
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток) ($\pm 210 \pm 220 \pm 230$)	240	3 198	5 120
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	, 29	, 46
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель

Главный бухгалтер

09 марта 2021 г.



Милошевский Н.В.

(инициалы, фамилия)

Цыбульская Е.В.

(инициалы, фамилия)

Уменьшение собственного капитала – всего	160	-	-	-	-	1	2 909	-	2 910
В том числе:									
убыток	161	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	162	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	163	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	164	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	165	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	166	-	-	-	-	-	2 825	-	2 825
реорганизация	167	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие	168	-	-	-	-	1	84	-	85
	169	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	33	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	-	(33)	-	-
Передано (получено) филиалу	191	-	-	-	-	(251)	251	-	-
Реорганизация	192	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2020г.	200	68 463	-	-	-	2 302	44 277	57 554	172 596

Руководитель

Главный бухгалтер

09 марта 2021 г.



Милошевский Н.В.

(инициалы, фамилия)

Цыбульская Е.В.

(инициалы, фамилия)

ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ
с 1 января 2020 г. по 31 декабря 2020 г.

Организация	ОАО "МАПИД"
Учетный номер плательщика	100008115
Вид экономической деятельности	Строительство зданий и сооружений
Организационно-правовая форма	ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
Орган управления	
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	220036 г.Минск, ул. Р.Люксембург

Наименование показателей	Код строки	За отчетный период	период прошлого года
1	2	3	4
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Поступило денежных средств – всего	020	347 531	294 362
В том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	335 534	260 365
от покупателей материалов и других запасов	022	260	1 175
роялти	023	-	-
прочие поступления	024	11 737	32 822
межфилиальные обороты	025	-	-
Направлено денежных средств – всего	030	(319 151)	(289 943)
В том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	(173 850)	(152 553)
на оплату труда	032	(80 995)	(76 505)
на уплату налогов и сборов	033	(22 539)	(25 677)
на прочие выплаты	034	(41 767)	(35 208)
межфилиальные сбороты	035	-	-
Результат движения денежных средств по текущей деятельности (020 – 030)	040	28 380	4 419
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступило денежных средств – всего	050	9 200	749
В том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	051	345	109
возврат предоставленных займов	052	1	1
доходы от участия в уставном капитале других организаций	053	-	3
проценты	054	973	636
прочие поступления	055	7 881	-
Направлено денежных средств – всего	060	(10 805)	(7 901)
В том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	(2 873)	(7 065)
на предоставление займов	062	(7 932)	(117)
на вклады в уставный капитал других организаций	063	-	-
прочие выплаты	064	-	(719)
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности (050 – 060)	070	(1 605)	(7 152)
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств – всего	080	65 834	73 303
В том числе:			
кредиты и займы	081	65 777	73 165
от выпуска акций	082	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	-	-
прочие поступления	084	57	138
Направлено денежных средств – всего	090	(88 905)	(69 528)
В том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	(85 457)	(66 095)
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале организации	092	(1 573)	(2 037)
на выплаты процентов	093	(1 747)	(1 058)
на лизинговые платежи	094	(88)	(302)
прочие выплаты	095	(40)	(36)
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности (080 – 090)	100	(23 071)	3 775
Результат движения денежных средств за отчетный период (± 040 ± 070 ± 100)	110	3 704	1 042
Остаток денежных средств и их эквивалентов на конец предыдущего года	120	11 986	10 944
Остаток денежных средств и их эквивалентов на конец отчетного периода	130	15 690	11 986
Влияние изменений курса иностранной валюты по отношению к белорусскому рублю	140	15	(2)

Руководитель

Главный бухгалтер

09 марта 2021 г.



Милошевский Н.В.
(инициалы, фамилия)

Цыбульская Е.В.
(инициалы, фамилия)

**Анализ по методике Министерства финансов (анализ финансового состояния
предприятия)
ОАО "МАПИД"**

			На начало отчетного периода 01.01.2020 г.	На конец отчетного периода 01.01.2021 г.
1.	Коэффициент текущей ликвидности	нормативное значение $\geq 1,2$	2.18	2.46
2.	Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами	нормативное значение $\geq 0,15$	0.54	0.59
3.	Коэффициент обеспеченности финансовых обязательств активами	нормативное значение $\leq 0,85$	0.32	0.31

Руководитель



Н.В.Милошевский

Главный бухгалтер

Е.В.Цыбульская

**Расчет стоимости 'чистых активов' (пост. Министерства финансов РБ от 11 июня 2012 г.
№ 35)
ОАО "МАПИД"**

Описание		На конец отчетного периода 01.01.2021 г.	На начало отчетного периода 01.01.2020
1	АКТИВЫ		
1.1	В том числе: долгосрочные активы	117 211.00	136 280.00
1.1.1	в том числе: основные средства	101 389.00	96 210.00
1.1.2	нематериальные активы	180.00	208.00
1.1.3	доходные вложения в материальные активы		
1.1.4	вложения в долгосрочные активы	14 022.00	38 586.00
1.1.5	долгосрочные финансовые вложения	666.00	666.00
1.1.6	отложенные налоговые активы	5.00	69.00
1.1.7	долгосрочная дебиторская задолженность	923.00	492.00
1.1.8	прочие долгосрочные активы	26.00	49.00
1.2	краткосрочные активы	133 882.00	115 745.00
1.2.1	в том числе: запасы	70 422.00	52 183.00
1.2.2	долгосрочные активы, предназначенные для реализации		22.00
1.2.3	расходы будущих периодов	11 011.00	5 732.00
1.2.4	налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	896.00	1 344.00
1.2.5	краткосрочная дебиторская задолженность	35 801.00	44 409.00
1.2.6	краткосрочные финансовые вложения		
1.2.7	денежные средства и их эквиваленты	15 690.00	11 986.00
1.2.8	прочие краткосрочные активы	62.00	69.00
2	АКТИВЫ, принимаемые к расчету (строка 1.1 + строка 1.2)	251 093.00	252 025.00
3	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		
3.1	В том числе: долгосрочные обязательства	24 123.00	26 690.00
3.1.1	в том числе: долгосрочные кредиты и займы	17 440.00	20 251.00
3.1.2	долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	2 087.00	898.00
3.1.3	отложенные налоговые обязательства		
3.1.4	доходы будущих периодов	4 582.00	5 541.00
3.1.5	резервы предстоящих платежей		
3.1.6	прочие долгосрочные обязательства	14.00	
3.2	краткосрочные обязательства, в том числе:	54 374.00	53 027.00
3.2.1	краткосрочные кредиты и займы	2 310.00	13 168.00
3.2.2	краткосрочная часть долгосрочных обязательств	2 168.00	193.00
3.2.3	краткосрочная кредиторская задолженность	49 211.00	38 623.00
3.2.4	обязательства, предназначенные для реализации		
3.2.5	доходы будущих периодов	680.00	659.00
3.2.6	резервы предстоящих платежей	5.00	384.00
3.2.7	прочие краткосрочные обязательства		
4	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, принимаемые к расчету (строка 3.1 + строка 3.2)	78 497.00	79 717.00
5	Стоимость чистых активов (строка 2 - строка 4)	172 596.00	172 308.00

Руководитель

Н.В.Милошевский

Главный бухгалтер

Е.В.Цыбульская

