

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
на 31 декабря 2024 г.

Организация	ОАО "МАПИД"
Учетный номер плательщика	100008115
Вид экономической деятельности	Строительство зданий и сооружений
Организационно-правовая форма	ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
Орган управления	
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	220036 г.Минск, ул. Р.Люксембург

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

АКТИВ	Код строки	на 31 декабря 2024	на 31 декабря 2023
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	175 192	158 921
Нематериальные активы	120	132	158
Доходные вложения в материальные активы	130	1 652	1 477
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	1 652	1 477
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	53 079	47 190
Долгосрочные финансовые вложения	150	685	685
Отложенные налоговые активы	160	30	33
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	2 252	2 137
Прочие долгосрочные активы	180	48	4
ИТОГО по разделу I	190	233 070	210 605
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	90 001	87 489
В том числе:			
материалы	211	52 679	48 796
животные на выращивании и откорме	212	5 218	4 218
незавершенное производство	213	16 910	9 433
готовая продукция и товары	214	15 194	25 042
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	1 248	11 377
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	1 460	877
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	79 433	66 303
в т.ч. межфилиальная дебиторская задолженность	251	-	-
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	-
Денежные средства и их эквиваленты	270	17 613	19 739
Прочие краткосрочные активы	280	34 924	20
ИТОГО по разделу II	290	224 679	185 805
БАЛАНС	300	457 749	396 410

Собственный капитал и обязательства	Код строки	на 31 декабря 2024	на 31 декабря 2023
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	69 856	69 856
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	2 341	2 339
Добавочный капитал	450	127 651	111 610
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	50 544	53 242
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	250 392	237 047
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	5 853	17 055
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	2 034	816
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	1 198	1 292
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	446	83
ИТОГО по разделу IV	590	9 531	19 246
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	49 839	46 429
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	22 756	5 960
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	124 689	86 978
В том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	45 574	29 983
по авансам полученным	632	7 188	17 884
по налогам и сборам	633	2 506	2 027
по социальному страхованию и обеспечению	634	3 542	3 062
по оплате труда	635	11 529	9 347
по лизинговым платежам	636	1 076	331
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	82	38
прочим кредиторам	638	53 192	24 306
в т.ч. межфилиальная кредиторская задолженность	639	-	-
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	372	625
Резервы предстоящих платежей	660	170	125
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	690	197 826	140 117
БАЛАНС	700	457 749	396 410

Руководитель

Главный бухгалтер

28 февраля 2025 г.

(подпись)

(подпись)

Астрейко Л.И.

(инициалы, фамилия)

Цыбульская Е.В.

(инициалы, фамилия)

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ
с 1 января 2024 г. по 31 декабря 2024 г.

Организация	ОАО "МАПИД"
Учетный номер плательщика	100008115
Вид экономической деятельности	Строительство зданий и сооружений
Организационно-правовая форма	ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
Орган управления	
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	220036 г.Минск, ул. Р.Люксембург

Наименование показателей	Код строк и	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	600 817	450 337
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(553 030)	(400 713)
Валовая прибыль (010 – 020)	030	47 787	49 624
Управленческие расходы	040	(13 931)	(10 981)
Расходы на реализацию	050	(1 739)	(1 287)
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг (030 – 040 – 050)	060	32 117	37 356
Прочие доходы по текущей деятельности	070	22 641	12 625
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(41 504)	(36 226)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности (± 060 + 070 – 080)	090	13 254	13 755
Доходы по инвестиционной деятельности	100	1 615	1 515
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	456	289
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	7	5
проценты к получению	103	362	302
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	790	919
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(1 323)	(1 745)
В том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	(102)	(79)
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	(1 221)	(1 666)
Доходы по финансовой деятельности	120	1 390	2 151
В том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	1 390	2 151
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	(7 753)	(6 989)
В том числе:			
проценты к уплате	131	(6 254)	(5 867)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(1 268)	(1 074)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	(231)	(48)
Прибыль (убыток) от инвестиционной, финансовой и иной деятельности (100 – 110 + 120 – 130)	140	(6 071)	(5 068)
Прибыль (убыток) до налогообложения (± 090 ± 140)	150	7 183	8 687
Налог на прибыль	160	(7 010)	(6 572)
Изменение отложенных налоговых активов	170	(3)	(520)

Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	(17)	(11)
Чистая прибыль (убыток) ($\pm 150 - 160 \pm 170 \pm 180 - 190 - 200$)	210	153	1 584
Получена (передана) чистая прибыль по межфилиальным расчетам	211	-	-
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	16 281	11 625
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток) ($\pm 210 \pm 220 \pm 230$)	240	16 434	13 209
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	0,0136	0,140587
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель

Главный бухгалтер

28 февраля 2025 г.



Астрейко Л.И.

(инициалы, фамилия)

Цыбульская Е.В.

(инициалы, фамилия)

ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИИ СОБСТВЕННОГО КАПИТАЛА
с 1 января 2024 г. по 31 декабря 2024 г.

Организация	ОАО "МАПИД"
Учетный номер плательщика	100008115
Вид экономической деятельности	Строительство зданий и сооружений
Организационно-правовая форма	ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
Орган управления	
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	220036 г.Минск, ул. Р.Люксембург

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Остаток на 31.12.2022г.	010	68 463	-	-	2 315	101 064	54 753	-	226 595
Корректировки в связи с изменением учетной политики	020	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	030	-	-	-	-	-	(628)	-	(628)
Скорректированный остаток на 31.12.2022г.	040	68 463	-	-	2 315	101 064	54 125	-	225 967
За период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду									
Увеличение собственного капитала – всего	050	1 393	-	-	-	11 625	1 584	-	14 602
В том числе:									
чистая прибыль	051	-	-	-	-	-	1 584	-	1 584
филиала (собственная)	051a	-	-	-	-	-	-	-	-
филиалов (подлежащая передаче)	051b	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	052	-	-	-	-	-	-	-	-
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	053	-	-	-	-	11 625	-	-	11 625
выпуск дополнительных акций	054	1 393	-	-	-	-	-	-	1 393
увеличение номинальной стоимости акций	055	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	056	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	057	-	-	-	-	-	-	-	-
	058	-	-	-	-	-	-	-	-
	059	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшения собственного капитала – всего	060	-	-	-	-	877	1 929	-	2 806
В том числе:									
убыток	061	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	062	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	063	-	-	-	-	877	-	-	877
уменьшение номинальной стоимости акций	064	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	065	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	066	-	-	-	-	-	1 929	-	1 929
реорганизация	067	-	-	-	-	-	-	-	-
	068	-	-	-	-	-	-	-	-
	069	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение уставного капитала	070	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	080	-	-	-	24	-	(24)	-	-
Изменение добавочного капитала	090	-	-	-	-	(202)	202	-	-
Передано (получено) филиалу	091	-	-	-	-	-	-	-	-
Реорганизация	092	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на конец периода предыдущего года, аналогичного отчетному периоду	100	69 856	-	-	2 339	111 610	53 958	-	237 763
Остаток на 31.12.2023г.	110	69 856	-	-	2 339	111 610	53 958	-	237 763
Корректировки в связи с изменением учетной политики	120	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	130	-	-	-	-	-	(716)	-	(716)
Скорректированный остаток на 31.12.2023г.	140	69 856	-	-	2 339	111 610	53 242	-	237 047
За отчетный период									
Увеличение собственного капитала – всего	150	-	-	-	-	16 281	153	-	16 434
В том числе:									
чистая прибыль	151	-	-	-	-	-	153	-	153
филиала (собственная)	151a	-	-	-	-	-	153	-	153
филиалов (подлежащая передаче)	151b	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	152	-	-	-	-	16 281	-	-	16 281
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	153	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	154	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	155	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	156	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	157	-	-	-	-	-	-	-	-
	158	-	-	-	-	-	-	-	-
	159	-	-	-	-	-	-	-	-

Уменьшение собственного капитала – всего	160	-	-	-	-	-	3 089	-	3 089
В том числе:									
убыток	161	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	162	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	163	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	164	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	165	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	166	-	-	-	-	-	3 089	-	3 089
реорганизация	167	-	-	-	-	-	-	-	-
	168	-	-	-	-	-	-	-	-
	169	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	2	-	(2)	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	(240)	240	-	-
Передано (получено) филиалу	191	-	-	-	-	-	-	-	-
Реорганизация	192	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2024г.	200	69 856	-	-	2 341	127 651	50 544	-	250 392

Руководитель

Главный бухгалтер

28 февраля 2025 г.

(подпись)

(подпись)

Астрейко Л.И.
(инициалы, фамилия)

Цыбульская Е.В.
(инициалы, фамилия)



ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ
с 1 января 2024 г. по 31 декабря 2024 г.

Организация	ОАО "МАПИД"
Учетный номер плательщика	100008115
Вид экономической деятельности	Строительство зданий и сооружений
Организационно-правовая форма	ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
Орган управления	
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	220036 г.Минск, ул. Р.Люксембург

Наименование показателей	Код строки	За отчетный период	период прошлого года
1	2	3	4
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Поступило денежных средств – всего	020	643 919	481 469
В том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	557 753	473 850
от покупателей материалов и других запасов	022	3 294	392
роялти	023	-	-
прочие поступления	024	82 872	7 227
межфилиальные обороты	025	-	-
Направлено денежных средств – всего	030	(635 832)	(467 245)
В том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	(356 090)	(262 370)
на оплату труда	032	(157 415)	(1 16 448)
на уплату налогов и сборов	033	(49 763)	(36 260)
на прочие выплаты	034	(72 564)	(52 167)
межфилиальные обороты	035	-	-
Результат движения денежных средств по текущей деятельности (020 – 030)	040	8 087	14 224
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступило денежных средств – всего	050	431	530
В том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	051	36	203
возврат предоставленных займов	052	19	8
доходы от участия в уставном капитале других организаций	053	-	-
проценты	054	337	12
прочие поступления	055	39	307
Направлено денежных средств – всего	060	(9 887)	(6 236)
В том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	(9 544)	(5 963)
на предоставление займов	062	(343)	(273)
на вклады в уставный капитал других организаций	063	-	-
прочие выплаты	064	-	-
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности (050 – 060)	070	(9 456)	(5 706)
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств – всего	080	297 755	217 332
В том числе:			
кредиты и займы	081	297 752	217 318
от выпуска акций	082	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	-	-
прочие поступления	084	3	14
Направлено денежных средств – всего	090	(298 512)	(215 778)
В том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	(288 854)	(208 578)
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале организации	092	(3 040)	(1 448)
на выплаты процентов	093	(6 148)	(5 657)
на лизинговые платежи	094	(459)	(56)
прочие выплаты	095	(11)	(39)
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности (080 – 090)	100	(757)	1 554
Результат движения денежных средств за отчетный период (± 040 ± 070 ± 100)	110	(2 126)	10 072
Остаток денежных средств и их эквивалентов на конец предыдущего года	120	19 739	9 667
Остаток денежных средств и их эквивалентов на конец отчетного периода	130	17 613	19 739
Влияние изменений курса иностранной валюты по отношению к белорусскому рублю	140	2	(25)

Руководитель

Главный бухгалтер

28 февраля 2025 г.

Астрейко Л.И.

(инициалы, фамилия)

Цыбульская Е.В.

(инициалы, фамилия)